



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
Государственное бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение Иркутской области  
**Иркутский региональный колледж педагогического образования**  
(ГБПОУ ИО ИРКПО)

**ПРИКАЗ**

« 01 » августа 2025 года

№ 753-од

**«О плате за проживание в общежитии  
студентов очного отделения»**

В соответствии с приказом Службы по тарифам Иркутской области от 20.12.2023 № 79-482-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду на территории города Иркутска» и внесении изменений от 28.12.2024 № 79-499-спр, 20.01.2025 №79-6-спр, 27.06.2025 №79-66-спр, приказом Службы по тарифам Иркутской области от 30.11.2024 №79-345-спр «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Иркутской области на 2024 год» (в ред. от 01.03.2025 г №79-27-спр.), приказом Службы по тарифам от 28.11.2022 № 79-478-спр «Об установлении долгосрочных предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО на территории Иркутской области в отношении ООО «РТ-НЭО Иркутска», постановления администрации города Иркутска от 20.12.2023 № 031-06-925/23 «О долгосрочных тарифах на питьевую воду и водоотведение для гарантирующей организации на территории города Иркутска – муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Иркутска» и внесении изменений от 27.12.2024 № 031-06-921/24, приказа министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.11.2020 №58-38-мпр «Об установлении и утверждении отдельных нормативов потребления коммунальных услуг на территории Иркутской области», приказа министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 №27-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области», постановлением администрации города Иркутска от 22.07.2016 № 031-06-681/6 «О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 26.02.2010 (в ред. от 14.04.2023 № 58-10-мпр) в связи с повышением тарифов на коммунальные услуги, положения о внебюджетной и иной приносящей доход деятельности ГБПОУ ИО ИРКПО, Устава колледжа, положения об общежитии

## ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить расчет размера платы за коммунальные услуги, содержание и наем жилого помещения в общежитии (по ул. Лермонтова, 6), студентам очного отделения, обучающихся за счет бюджетных ассигнований областного бюджета (приложение №1).
2. Установить размер оплаты за проживание в общежитии ГБПОУ ИО ИРКПО на 2025-2026 учебный год для обучающихся за счет бюджетных ассигнований областного бюджета в размере 1500 рублей в месяц из расчета 6 кв. м. жилой площади на одного человека с 01 сентября 2025 года.
3. Утвердить расчет размера платы за коммунальные услуги, содержание и наем жилого помещения в общежитии (по ул. Лермонтова, 6) студентам очного отделения, обучающихся по договорам об оказании платных образовательных услуг (приложение №2).
4. Установить размер оплаты за проживание в общежитии ГБПОУ ИО ИРКПО на 2025-2026 учебный год для обучающихся по договорам об оказании платных образовательных услуг в размере 1700 рублей в месяц из расчета 6 кв. м. жилой площади на одного человека с 01 сентября 2025 года.
5. Считать утратившим силу приказ № 677-од от 05.07.2024 года «Об оплате за проживание в общежитие студентов очного отделения»
6. Плату за проживание в общежитии производить на лицевой счет колледжа или в кассу бухгалтерии.
7. Контроль за своевременностью внесения платы за общежитие возложить на заведующего общежитием.
8. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора Ермак О.В.

И. о. директора



Дмитриева Е.И.



Расчет размера платы за 1 месяц за коммунальные услуги, содержание и наем жилого помещения в общежитии по ул. Лермонтова, б. для студентов очного обучения с 01.09.2025 года ,обучающихся за счет бюджетных ассигнований бюджета Иркутской области.

виды услуг	ед.изм.	объем коммунальных услуг по нормативу потребления ком.услуг	тариф, руб.	понижающий коэффициент	всего начислено за расчетный период, руб.
найм жилого помещения	кв.м	6,00	60,73		364,38
холодное водоснабжение	м/куб	2,98	18,68		55,67
водоотведение	м/куб	4,88	22,72		110,87
электроэнергия	кВт.ч	74,00	1,78		131,72
горячее водоснабжение(подпитка ГВС)	м/куб	1,90	149,87	0,50	142,38
тепловая энергия б кв.м	Гкал	0,16	2197,68	0,50	174,72
обращение с ГКО	м/куб	0,039	682,02		26,60
пополнение материальной базы	руб.				493,67
<b>ИТОГО к оплате за расчетный период</b>					<b>1500,00</b>

Тарифы:

руб./Гкал - тариф на тепловую энергию (отопление). Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 20.12.2023 № 79-482-спр.( изм. №79-499-спр от 28.12.2024, 20.01.2025 №79-6-спр , 27.06.2025 №79-66-спр )

2197,68

руб/куб. м - тариф на питьевую воду. Постановление администрации г. Иркутска 20.12.2023 № 031-06-925/23, измен.от 27.12.2024. № 031-06-921/24

18,68

О долгосрочных тарифах на питьевую воду и водоотведение для гарантирующей организации города Иркутска - муниципального унитарного предприятия "Водоканал" г.Иркутска

149,87 руб./куб. м - тариф на горячую воду. Расчет 29,00руб./куб.м.+(2197,68руб/Гкал\* 0,055 количество тепловой энергии, необходимой для подогрева холодной воды на 1 градус ). Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 20.12.2023 № 79-482-спр. изм. №79-499-спр от 28.12.2024.

"О долгосрочных тарифах на горячую воду в отношении единой теплоснабжающей организации на территории г.Иркутска"

22,72 руб./куб. м - тариф на водоотведение. Постановление администрации г.Иркутска от 20.12.2023 № 031-06-925/23,измн. от 27.12.2024 №031-06-921/24

долгосрочных тарифах на питьевую воду и водоотведениедля гарантирующей организации города Иркутска - МУП "Волоканал" г. Иркутск

1,78 руб./кВт ч - тариф на электрическую энергию. Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 30.11. 2024 № 79-345-спр "Об установлении тарифов на

электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Иркутской области." измен. 01.03.2025 №79-27-спр.

682,02 руб./куб.м Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 18.11.2022 № 79-478-спр - тариф на обращение с ТКО

**Нормативы потребления.**

Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от17.11.2020 г №58-38-мпр.

отдельных нормативов потребления коммунальных услуг на территории Иркутской области".

По отоплению 0,0265 Гкал на 1 кв. м площади в месяц

Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31 мая 2013 № 27-мпр "Об утверждении нормативов

потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области". (в ред.от14.04.2023г. №58-10-мпр )

По холодному водоснабжению 2,98 куб. м на 1 человека в месяц

По горячему водоснабжению 1,9 куб. м на 1 человека в месяц

По водоотведению 4,88 куб. м на 1 человека в месяц

По электроснабжению 74 кВт ч в месяц на 1 человека при проживании в комнате 3 человек

По обращению с ТКО 0,039 куб. м на 1 человека в месяц

**Понижающие коэффициенты**

для обучающихся за счет бюджета в Иркутской области составляет 50% по решению Студенческого Совета колледжа

0,5 - K1 (коэффициент стоимости платы за коммунальные услуги по тепловой энергии (отопление),горячему водоснабжению)

**Плата за наем.** Постановление администрации г. Иркутска от 31.03. 2017 № 031-06-327/7 "О внесении изменений в постановление администрации

города Иркутска от 26.02.2010 № 031-06-437/10", в ред.от 14.04.2023 г. №58-10-мпр

55,207 руб./мес. за 1 кв. м \* 1,1 \* 1 \* 1 = 60,73

55,207 руб./мес.за 1 кв.м - базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

1,1 - коэффициент месторасположения дома

1 - коэффициент степени капитальности дома (материал стен)

1 - коэффициент степени благоустройства жилого помещения

Ведущий экономист



О.К.Демина

Приложение №2 к пр. № 753-од от 01.08.2025



Расчет размера платы за 1 месяц за коммунальные услуги, содержание и наем жилого помещения в общежитии по ул. Лермонтова, 6  
для студентов очного обучения с 01.09.2025 года, обучающихся по договорам об оказании платных образовательных услуг.

виды услуг	ед.изм.	объём коммунальных услуг по нормативу потребления ком.услуг	тариф. руб.	понижающий коэффициент	всего начислено за расчетный период. руб.
найм жилого помещения	кв.м	6,00	60,73		364,38
холодное водоснабжение	м/куб	2,98	18,68		55,67
водоотведение	м/куб	4,88	22,72		110,87
электроэнергия	кВт.ч	74,00	1,78		131,72
горячее водоснабжение(подпитка ГВС)	м/куб	1,90	149,87		284,76
тепловая энергия 6 кв.м	Гкал	0,16	2197,68		349,43
обращение с ТКО	м/куб	0,039	682,02		26,60
пополнение материальной базы	руб.				376,57
<b>ИТОГО к оплате за расчетный период</b>					<b>1700,00</b>

Тарифы:

руб./Гкал - тариф на тепловую энергию (отопление). Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 20.12.2023 № 79-482-спр.( изм. №79-499-спр от 28.12.2024, 20.01.2025 №79-6-спр , 27.06.2025 №79-66-спр)

2197,68

руб/куб. м - тариф на питьевую воду. Постановление администрации г. Иркутска 20.12.2023 № 031-06-925/23, измен.от 27.12.2024. № 031-06-921/24  
О долгосрочных тарифах на питьевую воду и водоотведение для гарантирующей организации города Иркутска - муниципального унитарного предприятия "Водоканал" г.Иркутска

18,68

149,87 руб./куб. м - тариф на горячую воду. Расчет 29,00руб./куб.м.+(2197,68руб/Гкал\* 0,055 количество тепловой энергии, необходимой для подогрева холодной воды на 1 градус ). Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 20.12.2023 № 79-482-спр. изм. №79-499-спр от 28.12.2024. "О долгосрочных тарифах на горячую воду в отношении единой теплоснабжающей организации на территории г.Иркутска"

22,72 руб./куб. м - тариф на водоотведение. Постановление администрации г.Иркутска от 20.12.2023 № 031-06-925/23,измн. от 27.12.2024 №031-06-921/24 долгосрочных тарифах на питьевую воду и водоотведениедля гарантирующей организации города Иркутска - МУП "Водоканал" г. Иркутск

1,78 руб./кВт ч - тариф на электрическую энергию. Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 30.11.2024 № 79-345-спр "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Иркутской области." измен. 01.03.2025 №79-27-спр.

682,02 руб/куб.м Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 18.11.2022 № 79-478-спр - тариф на обращение с ТКО

**Нормативы потребления.**

Приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.11.2020 г №58-38-мпр. отдельных нормативов потребления коммунальных услуг на территории Иркутской области".

По отоплению	0,0265	Гкал на 1 кв. м площади в месяц
По холодному водоснабжению	2,98	куб. м на 1 человека в месяц
По горячему водоснабжению	1,9	куб. м на 1 человека в месяц
По водоотведению	4,88	куб. м на 1 человека в месяц
По электроснабжению	74	кВт ч в месяц на 1 человека при проживании в комнате 3 человек
По обращению с ТКО	0,039	куб. м на 1 человека в месяц

**Понижающие коэффициенты**

для обучающихся за счет бюджета в Иркутской области составляет 50% по решению Студенческого Совета колледжа  
 0,5 - К1 (коэффициент стоимости платы за коммунальные услуги по тепловой энергии (отопление), горячему водоснабжению)  
**Плата за наем.** Постановление администрации г. Иркутска от 31.03. 2017 № 031-06-327/7 "О внесении изменений в постановление администрации города Иркутска от 26.02.2010 № 031-06-437/10", в ред.от 14.04.2023 г. №58-10-мпр  
 55,207 руб./мес. за 1 кв. м \* 1,1 \* 1 \* 1 = 60,73

55,207 руб./мес.за 1 кв.м - базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
 1,1 - коэффициент месторасположения дома  
 1 - коэффициент степени капитальности дома (материал стен)  
 1 - коэффициент степени благоустройства жилого помещения

Ведущий экономист

*Е.В.Васильев*

О.К.Демина